

सामान्य ऋणका सर्तहरूको परिभाषित गरियो

परिशोधन: ऋण परिशोधन भनेको नियमित भुक्तानीहरूमार्फत समयसँगै ऋण भुक्तानी गर्ने तालिका हो। यो ब्याजदर र ऋणको अवधिमा आधारित हुन्छ। परिशोधन तालिका वा अनुसूचीले साँवा र ब्याजमा राखिएको प्रत्येक भुक्तानीको रकम र ऋण कहिले भुक्तान गरिने छ भनेर देखाउँछ। केही ऋणको अवधि परिशोधन भुक्तानी तालिकाभन्दा छोटो हुन्छ जसको अर्थ ऋणको अवधि सकिएपछि (वा परिपक्व भएपछि), अझै पनि साँवा तिर्न बाँकी हुन्छ भन्ने हो।

तिर्न बाँकी खाताहरू: कुनै व्यवसायले पहिले नै प्राप्त गरिएका सेवा वा वस्तुहरूका लागि अन्य व्यक्तिलाई तिर्नुपर्ने सबै बाँकी रकमको कुल योग। यी रकमहरूका लागि भुक्तानी गरिएको छैन र तिनीहरू वासलातमा अर्को व्यवसाय वा संस्थामा तिर्नुपर्ने भएको रूपमा देखिने छोटो अवधिका दायित्वहरूको रूपमा बाँकी छन्।

प्राप्त गर्न बाँकी खाताहरू: ग्राहकहरूले अझै भुक्तानी नगर्नुभएको तर पहिले नै वस्तु वा सेवा प्राप्त गरेका व्यवसायमा तिर्न बाँकी रकमहरूको कुल योग। भुक्तानी अहिलेसम्म सङ्कलन नभएकाले, व्यवसायले भुक्तानी प्राप्त हुने अपेक्षा गरिरहेको हुनाले बाँकी रकम व्यवसायका लागि चालू सम्पत्ति खाता बन्छ।

सम्पत्ति: व्यक्ति वा व्यवसायको स्वामित्वमा रहेको सकारात्मक वित्तीय मूल्यको वस्तु। धेरै प्रकारका सम्पत्ति छन्। केही सम्पत्ति भौतिक छन् (उदाहरणका लागि, भूमि, कार, उपकरण, भण्डार) र केही अमूर्त वस्तु छन् (उदाहरणका लागि, बौद्धिक सम्पत्ति)। सम्पत्तिहरू ऋण सुरक्षित गर्न बन्धकको रूपमा प्रयोग गर्न सकिन्छ।

वासलात: वित्तीय विवरणले कुनै व्यवसाय वा संस्थाको सम्पत्ति र दायित्वलाई निश्चित समयमा सङ्केपमा प्रस्तुत गर्दछ। कुल सम्पत्ति र दायित्वहरूबिचको भिन्नतालाई "पूँजी" वा "शुद्ध सम्पत्ति" भनिन्छ।

व्यावसायिक सल्लाहकार: व्यावसायिक योजना, व्यापार योजना, वित्तीय पूर्वानुमान र सम्बन्धित विषयहरूमा काम गर्दा कुनै पनि व्यक्तिलाई व्यावसायिक सल्लाह वा कोचिङ उपलब्ध गराउने व्यक्ति। उहाँहरूले वित्तीय व्यवस्थापनका विधि, प्रविधि र उपकरणहरूमा उत्कृष्ट अभ्यासहरूका बारेमा विशेषज्ञता प्रदान गर्नुहुन्छ। व्यावसायिक सल्लाहकारहरूले तपाईंले आवेदन गर्नुअघि र ऋण प्राप्त गरिसकेपछि दुवैलाई मद्दत गर्न सक्नुहुन्छ।

संपार्श्विक: ऋणीले कोष उपलब्धकर्तालाई ऋणका लागि धितोपत्रको रूपमा प्रदान गरेको सम्पत्ति वा सम्पत्ति जुन भुक्तानी नगर्ने अवस्थामा कोष उपलब्धकर्ताले लिन सक्छ।

क्रेडिट कार्ड: वित्तीय संस्थाद्वारा जारी गरिएको कार्डले तपाईंलाई वस्तु तथा सेवाहरूको भुक्तानी गर्न पूर्व-अनुमोदित सीमाबाट रकम उधारो लिन दिन्छ। तपाईंको क्रेडिट स्कोर र इतिहासका आधारमा कार्ड जारी गर्ने संस्थाले क्रेडिट सीमा निर्धारण गर्छ।

पूर्णकालीन समकक्ष कर्मचारी (FTE): हप्तामा कम्तीमा पनि 30 घण्टाको कामका साथमा एउटा पूरा समयको काम FTE बराबर हुन्छ।

कुल आम्दानी: तपाईंले खर्चहरू (वस्तुहरूको लागत, ओभरहेड, आदि) कटौती गर्नुअघि व्यवसायको प्राथमिक सञ्चालनसँग सम्बन्धित वस्तु वा सेवाहरूको बिक्रीबाट उत्पन्न आयको कुल रकम।

ब्याजदर: तपाईंको मासिक भुक्तानीको भागका रूपमा कोष उपलब्धकर्तालाई भुक्तान गरिएको ऋणको ब्यालेन्स (वा साँवा) को प्रतिशत। यो प्रतिशत (%) को रूपमा देखाइएको छ र ऋण लिने लागत हो। VCLF ले मात "निश्चित" दरका ऋणहरू बनाउँदछ भन्नुको अर्थ ब्याजदर ऋणको अवधिभर परिवर्तन हुँदैन भन्ने हो।

दायित्वहरू: वित्तीय दायित्व वा ऋण फिर्ता गर्न आवश्यक हुन्छ।

ग्रहणाधिकार: ऋण वा दायित्व बाँकी हुँदा कोष उपलब्धकर्ताले व्यक्तिको सम्पत्तिमा राखे स्वामित्वको कानुनी दावी। ऋण चुक्ता नभएसम्म, कोष उपलब्धकर्ताले ऋण डिफल्टको घटनामा जफत वा बिक्री गर्न सकिने संपार्श्विकको रूपमा प्रयोग गरिने सम्पत्तिमाथिको आफ्नो दावीलाई सम्पत्तिको रूपमा राख्नुहुन्छ।

क्रेडिट लाइन: कोष उपलब्धकर्ताले आवश्यक हुँदा ऋण लिनका लागि निश्चित पूर्वनिर्धारित सीमासम्म प्रदान गरेको ऋणको रकम। ऋणीले आफूले लिएको ऋणको ब्याज तिर्नुहुन्छ र कुल रकम भुक्तान गरिसकेपछि, उहाँहरूले फेरि पूर्वनिर्धारित सीमासम्म उधारो लिन सक्नुहुन्छ।

ऋण कागजात शुल्क: ऋण कागजातहरू तयार गर्न र प्रक्रिया गर्न सम्बन्धित लागतहरू कभर गर्न एक पटकको शुल्क।

अन्तिम भुक्तानी मिति: ऋण वा क्रेडिट लाइनमा बाँकी रहेको कुनै पनि रकम तिर्नुपर्ने मिति।

धितो: वित्तीय संस्थाले ऋणीलाई पैसा उधारो दिनुहुन्छ र ऋण सुरक्षित गर्नका लागि संपार्श्विक को रूपमा प्रयोग गर्न सम्पत्तिको विरुद्ध ग्रहणाधिकार लिने कानुनी सम्झौता। कोष उपलब्धकर्ताले ऋणीलाई उहाँहरूलाई ब्याजका साथ र निर्धारित समय सीमाभित्र भुक्तान गरिने निश्चित रकम उपलब्ध गराउनुहुन्छ। सामान्य धितोको अवधि 30 वर्षको हुन्छ भने अन्य 10 देखि 25 वर्षको बिचमा हुन्छ।

शुद्ध आय: खर्चहरू घटाउने आम्दानीको कुल रकम।

उत्पत्ति शुल्क: नयाँ ऋण प्रक्रियासँग सम्बन्धित लागतहरू कभर गर्न कोष उपलब्धकर्ताद्वारा एक पटकको शुल्क। यसलाई प्रायः ऋणको रकमको प्रतिशतको रूपमा व्यक्त गरिन्छ र यो ऋणको बन्द गर्ने वा "उत्पत्ति" समयमा सङ्कलन गरिन्छ।

मालिकको निकासी: व्यवसायको मालिकले आफ्नै व्यक्तिगत प्रयोगको लागि रकम फिर्ता लिँदा।

व्यक्तिगत शुद्ध मूल्य: आर्थिक सम्पत्तिको अनुमानित मापन। यो तपाईंले स्वामित्वमा राखेको सबै मौद्रिक मूल्यको कुरा जोडेर र तपाईंले कति ऋणी हुनुहुन्छ भन्ने कुरा घटाएर गणना गरिन्छ।

व्यक्तिगत ग्यारेन्टी: ऋण तिर्न असफल भएमा, व्यक्तिगत गारेन्टी प्रदान गर्ने व्यक्तिले बाँकी रहेको रकमको जिम्मेवारी लिने कोष उपलब्धकर्ता र ऋणीबिचको व्यक्तिगत गारेन्टी भएको कानुनी रूपमा हस्ताक्षरित गरिएको सम्झौता। ऋणीले भुक्तानी गर्न असफल हुनुभयो भने, उहाँहरूले आफ्ना व्यक्तिगत सम्पत्तिहरू प्रतिबद्धता राखेकाले र ऋण ग्रहण गर्ने प्रतिज्ञा गर्नुभएकोले व्यक्तिगत रूपमा ग्यारेन्टी गर्ने व्यक्ति ऋण तिर्ने जिम्मेवार हुनुहुन्छ। कोष उपलब्धकर्ताहरूले व्यवसायका मालिकहरूलाई कोष सुरक्षित गर्न व्यक्तिगत ग्यारेन्टी प्रदान गर्न र कुनै व्यवसायले उहाँहरूको ऋणमा डिफल्ट गरेमा ऋण चुक्ता हुने छ भनी सुनिश्चित गर्न छनोट गर्न सक्नुहुन्छ।

साँवा: ऋणमार्फत लिइएको रकमको मूल रकम। ऋण फिर्ता गर्ने समयमा, तिर्नुपर्ने साँवा रकम (वा “सन्तुलन”) घट्छ।

नाफा र नोक्सान विवरण: आय विवरणका रूपमा पनि चिनिन्छ, यो निर्दिष्ट अवधिमा, सामान्यतया एक वर्ष वा त्रैमासिकमा आय र व्ययहरूलाई सङ्केपमा प्रस्तुत गर्ने वित्तीय विवरण हो।

अनुमानित नगद प्रवाह: निश्चित समय अवधिमा व्यवसायका लागि भविष्यका नगद आवागमनको अनुमान। यी वर्तमान वित्तीय डाटाका आधारमा नगदको अनुमानित प्रवाह र बहिर्गमनका रूपमा उपलब्ध गराइएको छ। व्यवसायले खर्च गर्ने अनुमान गरिएको बहिर्गमनलाई पैसाको रूपमा वर्णन गर्न सकिने प्राप्त भएको मानिने प्रवाहलाई पैसाको रूपमा वर्णन गर्न सकिन्छ। पैसा आन्दोलनका यी भविष्यवाणीहरू पनि ऐतिहासिक डाटा र प्रवृत्तिहरूमा निर्भर गर्दछन्।

खरिद आदेश वित्तपोषण: वित्तीय संस्था वा कोष उपलब्धकर्ताले व्यवसायलाई विशेष ग्राहक आदेश पूरा गर्न पूँजी उपलब्ध गराएर व्यवसायलाई ग्राहकले वस्तु वा सेवाहरूका लागि भुक्तानी नगरेसम्म आपूर्तिकर्ताहरूलाई भुक्तानी गर्न र उत्पादन लागतहरू ढाक्न अनुमति दिने छोटो अवधिको वित्तीय विकल्प।

पुनर्गठित ऋणले उधारकर्ता र कोष उपलब्धकर्ताबिचको अवस्थित ऋण सम्झौताका सर्तहरू परिवर्तन गर्न, प्रायः वित्तीय सङ्कटलाई सम्बोधन गर्न र उधारकर्ताका लागि अधिक दिगो पुनः भुक्तानी योजना सिर्जना गर्ने बुझाउँछ।

स्रोत र प्रयोग बजेट: विशेष परियोजना वा समयको अवधिका लागि आय र व्ययलाई वर्णन गर्न प्रयोग गरिने वित्तीय उपकरण। यसको उद्देश्य स्रोतहरू कहाँबाट आउने अपेक्षा गरिएको छ र व्यवसायले पैसा कसरी खर्च गर्ने छ भनेर वर्णन गर्नु हो।

व्यवसाय सुरु गर्नुहोस्: ग्राहकहरूका लागि उत्पादन वा सेवा विकास गर्न सञ्चालनको सुरुवाती चरणमा रहेको कम्पनी।

अधीनस्थ ऋण: व्यवसाय परिसमापन वा वित्तीय सङ्कटको अवस्थामा भुक्तानीका लागि प्राथमिकताको सन्दर्भमा अन्य ऋणभन्दा तल हुने ऋण वा ग्रहणाधिकारको एक रूपलाई बुझाउँछ।

सहायक कम्पनी/सम्बद्ध संस्थाहरू: सहायक अर्को कम्पनी (“आमाबुवा” वा “होलिडिङ” कम्पनी) सबै सहायक कम्पनीको शेयरको 50% भन्दा बढी स्वामित्व राख्दा हुन्छ। सम्बद्ध कम्पनीले सम्बद्धको स्वामित्वमा अल्पसङ्ख्यक (50% भन्दा कम) हिस्सेदारीको स्वामित्व राख्दा सम्बद्ध हो।

ऋणको अवधि र आवधिक ऋण: ऋणको सर्त भनेको कोष उपलब्धकर्ताद्वारा निर्धारण गरिएको समय अवधि हो। आवधिक ऋण पूर्वनिर्धारित निर्दिष्ट भुक्तानी अनुसूचीमा पुनः भुक्तानी गरिन्छ र निश्चित ब्याजदरमा रहन्छ।

कार्यशील पूँजी: सूची व्यवस्थापन, पेट्रोल र अन्य छोटो-अवधि वित्तीय दायित्वहरू जस्ता परिचालन आवश्यकताहरूलाई समर्थन गर्ने उद्देश्यले कोषको एकमुष्ट रकम।